

ПРОТОКОЛ № 1  
внеочередного общего собрания участников  
Общества с ограниченной ответственностью  
«Комфортный город»

г. Москва

15 января 2014 года

Форма проведения: Внеочередное собрание

Место проведения: Россия, г. Москва, ул. Бойцовая, д. 27

Дата проведения: «15» января 2014 г.

Время начала регистрации: 15 ч. 45 мин.

Время открытия общего собрания: 16 ч. 00 мин.

Время закрытия общего собрания: 17 ч. 00 мин.

Дата составления протокола: «15» января 2014 г.

Присутствовали:

**Общество с ограниченной ответственностью «ПЭМ-СТРОЙ»** (ОГРН 5077746435278), в лице Генерального директора Зорина Роберта Олеговича, действующего на основании Устава, владеющее 4% долей в уставном капитале Общества

**гр. РФ Акыева Ольга Оразмурадовна** (дата рождения 29.06.1980, место рождения с. Пивовариха Иркутского района Иркутской области, паспорт гражданина РФ серии 25 02 № 971999 выдан Иркутским РОВД Иркутской области 13.03.2002 г., код подразделения 382-006; адрес постоянной регистрации: г. Москва, г. Зеленоград, д. 138, кв. 136), владеющая 96% долей в уставном капитале Общества

Общее собрание участников правомочно – кворум имеется.

Повестка дня:

1. О разделе земельного участка.

По первому вопросу повестки дня выступила Акыева Ольга Оразмурадовна, которая сообщила о необходимости разделить земельный участок общей площадью Собщ. = 68 481 м<sup>2</sup>, с кадастровым номером 40:27:020201:82, находящемся по адресу: Калужская область, г. Обнинск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Жилая территориальная зона принадлежащий ООО «Комфортный город» (свидетельство о государственной регистрации права от 19 декабря 2013 года, бланк Серии 40КЛ № 648880, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области) на два земельных участка площадями 3086 м<sup>2</sup> (земельный участок под многоквартирный жилой дом по адресу ул.Усачева, д.17) и 65395 м<sup>2</sup> (земельный участок под дальнейшую застройку жилого комплекса «Зеленый остров») соответственно.

На голосование вынесена формулировка решения:

Одобрить разделение земельного участка (кадастровый номер 40:27:020201:82) общей площадью 68 481 м<sup>2</sup> на два земельных участка площадями 3086 м<sup>2</sup> (земельный участок под многоквартирный жилой дом по адресу ул.Усачева, д.17) и 65 395 м<sup>2</sup> (земельный участок под дальнейшую застройку жилого комплекса «Зеленый остров») соответственно.

Голосовали:

«за» - единогласно

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Подписи:

Общество с ограниченной ответственностью «ПЭМ-СТРОЙ»,  
в лице Генерального директора \_\_\_\_\_

Зорина Р.О.



\_\_\_\_\_ Акыева О.О.